



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **378 / 2017.**

Ügyintéző: Csaplár Etelka

Telefon: (06 1) 269 4550 / 2179 mellék

Tárgy: Hozzájárulás – Dunakeszi 5220/108 hrsz

Hiv. szám: CPT-179/2017.

Melléklet: pontleírás, térképmásolat

**CIVIL PLANNING TRADE Zrt.**

**Balogh József**

Ügyvezető igazgató részére

B U D A P E S T

Kmety György u. 21. V/4.

1063

Tisztelt Kérelmező!

Levelére hivatkozással – Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. megbízásából végzett „**Primer Távhőrendszeri korszerűsítés a dunakeszi távhőrendszerben**” **1. szakasz** (rajzszám: 2017/03-G-100) és **2. szakasz** (rajzszám: 2017/03-G-200) tárgyú projektekhez kapcsolódó távhőellátó- és bekötővezetékek felújításának engedélyezési és kiviteli terv szerinti megvalósításához hozzájárulás kérés Dunakeszi 5220/108 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában – az alábbiakról tájékoztatom.

A **Dunakeszi 5220/108** helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapján szereplő „Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog” bejegyzés a **65-2163** számú IV. rendű vízszintes alappontra vonatkozik.

Az alappont állami tulajdon, védelmét a **földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012.évi XLVI. Törvény** (Fttv.) írja elő. Az Fttv. **26. § (4)** bekezdés alapján az alapponttól mért 4 m sugarú (50 m<sup>2</sup>) körön belül semmilyen, az alappont épségét veszélyeztető, tevékenység nem végezhető.

Az alappont elhelyezkedését megvizsgálva megállapítható, hogy a változással érintett terület közelében található, fennmaradása veszélyeztetett lehet.

Az alappont állaga **megóvható** a fenti **jogszabály által előírtak fokozott betartásával** (a pont közvetlen környezetében, a földmérési jel közepétől mért 4 m sugarú körön belül, nem vagy csak és kizárólag kézi erővel történő munkavégzés). Ha a jogszabály által előírt állagmegóvás nem biztosítható, az Fttv. **27. § (3) – (4)** bekezdés értelmében a költségek vállalásával kérni kell az alappont áthelyezését. Ez irányú kérelmét Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztálynak (1149. Budapest, Bosnyák tér 5.) címezve a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály Földügyi és Földmérési Osztályára kell megküldeni. Az áthelyezés várható költségeiről Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály Alaphálózati és Államhatárügyi Osztály (Tel.: +36(1)222-5101; e-mail: [info@fomi.hu](mailto:info@fomi.hu)) tud tájékoztatást nyújtani.

Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály

1051 Budapest, Sas utca 19.

Telefon: (06-1) 269-4550 Fax: (06-1) 269-4564

E-mail: [foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu](mailto:foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu); Web: <http://pest.foldhivatal.hu>; [www.kormanyhivatal.hu/hu/pest](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest)

Az ügyfélfogadás ideje: szerda 8:00 – 16:30

Az állammegóvás biztosíthatósága, illetőleg az áthelyezés szükségességének felmérhetősége érdekében mellékelten megküldöm az alappont pontleírását, valamint az alappont elhelyezkedését ábrázoló térképmásolatot.

Fentiek betartása esetén a **Dunakeszi 5220/108** helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, „**Primer Távhőrendszeri korszerűsítés a dunakeszi távhőrendszerben**” **1. és 2. szakasz tárgyú projektekhez kapcsolódó távhőellátó- és bekötővezetékek felújításának engedélyezéséhez**, illetőleg a kérelemhez mellékelt 2017/03-G-100 és 2017/03-G-200 számú nyomvonalrajzok szerinti kivitelezéséhez, a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala, mint a bejegyzett használati jog jogosultja, jogutódjaként a Pest Megyei Kormányhivatal képviselőjében **hozzájárulok**.

A 2012.évi XLVI. Törvény (Fttv.) 26. § (4) biztosította határozatlan időre szóló ingyenes használati jogunkat továbbra is fenntartjuk. Az Fttv. 27. § (5) bekezdése értelmében, amennyiben a földhivatali helyszínelés a későbbiekben fent nevezett alappont sérülését vagy pusztulását állapítja meg, a Pest Megyei Kormányhivatal a helyreállítást, illetve pótlást az ingatlan használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére elrendeli. A döntéssel szemben a fellebbezés kizárt, a költségek adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

Budapest, 2017. május 15.

Tisztelettel:



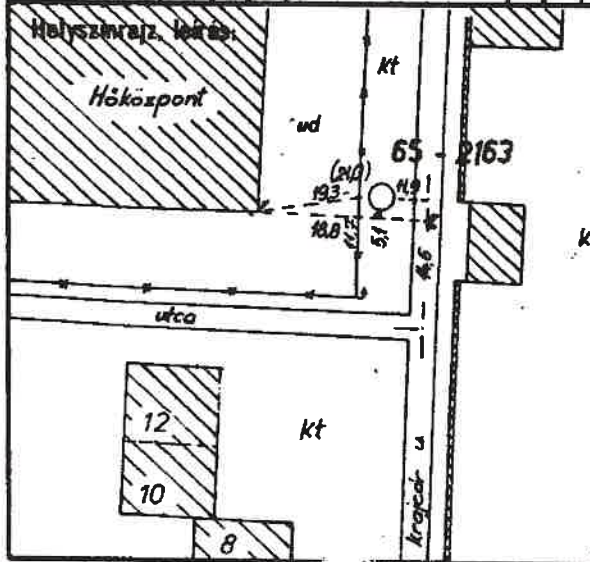
**Dr. Tarnai Richárd** kormány megbízott  
névében és megbízásából:

**dr. Alvári Andrea**  
földügyi és földmérési osztályvezető

# VÍZSZINTES ALAPPONT PONTLEÍRÁSA

— SZOLGÁLATI HASZNÁLATRA —

EOV		656 117,39	255 145,60	A pont száma:	EOV <b>65 - 2163</b> régi _____
TRANSZ FORMÁLT	St.	- 6 118,85	- 17 041,52	Nyilvántartási térkép jele : 65 - 21	
	HKE	- 6 118,53	- 54 804,68		
				Község: <b>DUNAKESZI</b>	
				Megye: <b>Pest</b>	
				Meghatározta: <b>BETV</b> 19 <b>83.</b> évben	



Állandósította: Pintér Pál  
1982 évben 25x25x90 méretű HP 1982 jelű.  
v. beton kövel talajszintig süllyesztve  
A központ jele: furatos rézcsap  
Földalatti jel: 20x20x10 betonkö csappal

Pontvédő ber: \_\_\_\_\_  
felső ké \_\_\_\_\_  
Őrpontok: \_\_\_\_\_

Balti magasság:	Helyszíne:
Kő: 114,23	FH1999, 2007,
F. a. jel: 113,12	FL2016-0405.
Tör.:	
Munkaszám 120-58'5 - 122	Nyilv. sz.: 167

BETV. 1983.09.09.





5220/36

5220/112

5220/108  
lakótelep

fűtőmű

△ 65-2163

Krajcár utca

(5220/63)

5170

5169/

5169/4

5169/5

5168

5167



